ارزیابی مجدد وضعیت #قیصر

اتحادیه جهانی حفاظت (IUCN) وضعیت «سمندر لرستان» را مجددا ارزیابی می‌کند. سمندر لرستان که در نام علمی‌اش کلمه «قیصر» را یدک می‌کشد، یکی از دوزیستانی است که تنها در ایران زندگی می‌کند. در سال ۲۰۰۸ جمعیت این گونه، تنها هزار عدد برآورد شده بود و به همین خاطر سمندر لرستان، در رده جانوران با شرایط بحرانی قرار گرفت. اما حالا با پژوهش‌های بیشتر در زیستگاه‌های استان لرستان و خوزستان، ۲۰ زیستگاه جدید کشف شد که جمعیتی بالغ بر ۱۰ هزار سمندر را در خود جای داده‌اند. حالا IUCN مجددا باید وضعیت این دوزیست را ارزیابی کند. البته این به معنای حفظ نسل سمندر به صورت قطعی نیست.

گردشگری

به همت جوانان ایرانی صورت گرفت

ایران میزبان کنوانسیون فدراسیون راهنمایان گردشگری

فرهیختگان| ایران در سال ۲۰۱۷ میزبان کنوانسیون فدراسیون جهانی راهنمایان گردشگری می‌شود به این ترتیب حدود ۳۰۰ راهنمای گردشگری از ۴۰ کشور جهان به ایران خواهند آمد و با جاذبه‌های گردشگری کشور آشنا خواهند شد. این میزبانی حتی بیش از میزبانی‌های ورزشی برای ایران سود خواهد داشت، چراکه می‌تواند باعث معرفی کشور برای جذب توریست خارجی و کسب درآمد شود.

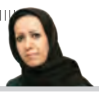
همت جوانان و راهنمایان گردشگری ایرانی سبب شد ایران بتواند با کشورهای سنگاپور و دانمارک رقابت کند و میزبانی هفدهمین کنوانسیون فدراسیون جهانی راهنمایان گردشگری را به دست آورد. هشت نفر از اعضای کانون راهنمایان گردشگری ایران که به پراگ سفر کرده بودند بعد از چهار روز رایزنی با نمایندگان ۴۱ کشور توانستند نظرشان را به سوی ایران جلب کنند. سرانجام ایران در رقابتی نفسگیر توانست با ۱۸ رای از سنگاپور با ۱۱ رای و دانمارک با چهار رای پیشی بگیرد.

آرش نورآقایی، رئیس کانون سراسری انجمن‌های صنفی راهنمایان گردشگری در این‌باره گفت: «این اتفاق یکی از بهترین و مهم‌ترین اتفاقاتی است که تاکنون در حوزه گردشگری ایران رخ داده است. حضور بیش از ۳۰۰ راهنمای خبره گردشگری که از کشورهای مختلف به ایران سفر می‌کنند فرصتی است تا جاذبه‌های گردشگری کشور را به تمام جهان معرفی کند. این فرصت مناسبی است که باید به بهترین شکل از آن استفاده کرد.» تلاش کانون راهنمایان گردشگری ایران برای گرفتن میزبانی کنوانسیون فدراسیون جهانی راهنمایان گردشگری به صورت خودجوش و بدون کمک دولتی انجام شد. این در حالی است که این اتفاق می‌تواند بیش از برگزاری همایش‌های داخلی که خروجی مطلوبی ندارد به صنعت گردشگری کشور کمک کند.

برنامه ایران برای میهمانان کنوانسیون سال ۲۰۱۷ با شعار «جهان بدون مرز» در دو مسیر «زنجان، همدان و قم» و «شیراز و یزد» اجرا می‌شود. آنها علاوه‌بر آشنایی با جاذبه‌های گردشگری کشور در کارگاه‌های آموزشی مرتبط با صنعت گردشگری نیز شرکت خواهند کرد. همچنین اعضای هیات‌مدیره و میزبانی سال ۲۰۱۹ کنوانسیون فدراسیون جهانی راهنمایان گردشگری نیز در ایران مشخص خواهند شد.

شانزدهمین کنوانسیون بین‌المللی راهنمایان گردشگری از ۲۶ ژانویه (ششم بهمن‌ماه) در شهر پراگ برپا شد و دیروز به کار خود پایان داد. ۳۵۰ راهنما از ۴۱ کشور دنیا در این رویداد مهم جهانی شرکت کردند تا ضمن حضور در کارگاه‌های آموزشی مرتبط با صنعت گردشگری و راهنمای تور و دیدار از پایتخت فرهنگی اروپا، میزبان این کنوانسیون در سال ۲۰۱۷ و رئیس هیات‌مدیره فدراسیون جهانی را هم انتخاب کنند.

> «برنامه ایران برای میهمانان کنوانسیون سال ۲۰۱۷ با شعار «جهان بدون مرز» در دو مسیر «زنجان، همدان و قم» و «شیراز و یزد» اجرا می‌شود. آنها علاوه‌بر آشنایی با جاذبه‌های گردشگری کشور در کارگاه‌های آموزشی مرتبط با صنعت گردشگری نیز شرکت خواهند کرد»



نسرین نیکنام
N.niknam@fdn.ir

خوزستان بار دیگر غبارآلود شد

دعا کنید باران ببارد

خشکسالی، وزش باد با سرعت سه ثانیه در ساعت و کاهش بارندگی دست به دست هم داده تا این روزها مردم شهر اهواز شاهد بروز گردوغبار و آلودگی هوا باشند و تمام ادارات، مدارس و آموزشگاه‌ها تعطیل شوند. گردوغبار این روزها سه محور اهواز – ماهشهر، اهواز–اندیمشک و اهواز– حمیدیه را دربرگرفته از این رو در چنین شرایطی این مناطق به کانون‌های اصلی تهدید گردوغبار برای اهواز تبدیل شده‌اند.

استانداری کمیته اضطرار تشکیل داد و مرکز بهداشت هم بیانیه صادر کرد و از مردم خواست تا از منزل خارج نشوند. اما پرسشی که مطرح می‌شود این است که تا چه زمان این روند ادامه خواهد داشت و در نهایت چه راهکاری برای این معضل پیشنهاد و اجرایی خواهد شد.

مدیرکل محیط‌زیست استان خوزستان در این‌باره به فرهیختگان می‌گوید: «شرایط آلودگی اهواز در روز پنجشنبه بسیار بد بود و شاخص هواشناسی عدد ۱۰ هزار میکروگرم را نشان می‌داد؛ قرار است روز شنبه هم کمیته اضطرار تشکیل و تصمیمات جدید در این‌باره اتخاذ شود.»

احمدرضا لاهیجان‌زاده علت اصلی آلودگی هوای اهواز را بروز گردوغبار به دلیل وزش باد اعلام می‌کند و می‌افزاید: «از ابتدای سال آبی فقط سه بار باران باریده و میزان آن هم به اندازه‌ای نبوده که در خاک رطوبت ایجاد کند تا با وزش باد پدیده گردوخاک اتفاق نیفتد.»

او در پاسخ به این پرسش که آیا شرایط آب و هوای عراق نیز بر وضعیت آلودگی هوای اهواز تاثیرگذار بوده است یا خیر، می‌گوید: «عکس‌های هوایی سازمان هواشناسی نشان می‌دهد که منشاء آلودگی شهرهای مرزی مانند ماهشهر به دلیل وزش باد شدید در عراق بوده است، اما علت اصلی بروز گرد و خاک کاهش نزولات آسمانی است.»

لاهیجان‌زاده با تاکید بر اینکه دعا کنید باران ببارد، می‌گوید: «خاک خوزستان مستعد تبدیل شدن به بیابان است و اگر کاهش نزولات آسمانی ادامه داشته باشد خوزستانی‌ها با معضلات زیادی باید دست‌وپنجه نرم کنند، چنان که شرایط کنونی نیز مردم را اذیت می‌کند.»

مدیرکل محیط‌زیست استان خوزستان به مشارکت دستگاه‌های مختلف برای پیدا کردن راه‌حل مناسب برای رفع معضل آلودگی هوای استان اشاره می‌کند و می‌گوید: «حدود سه ماه پیش جلسه‌ای با حضور رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست و معاون وزیر نفت تشکیل و مقرر شد که طرح مقابله با کانون‌های گردوغبار و بیابان‌زدایی استان که برای ۲۰۰ هزار هکتار از اراضی منطقه به تصویب دولت رسیده بود به صورت مشترک توسط سازمان حفاظت محیط‌زیست، اداره کل منابع طبیعی استان و شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب پیگیری و اجرا شود و وزارت نفت نیز متعهد شد ۱۲ میلیارد تومان بودجه به این امر اختصاص دهد.»

به اعتقاد لاهیجان‌زاده نیاز بودجه‌ای منطقه‌ای برای مقابله با پدیده ریزگرد بسیار بیشتر از این است، از این‌رو همه دستگاه‌های اجرایی مرتبط از جمله وزارت نفت، سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری، شهرداری و البته صنایع بزرگ موظف شدند نخستین اولویت کاری خود را به موضوع مهار پدیده گردوغبار اختصاص دهند.

میراث فرهنگی

احسان رستمی‌پور
E.rostamipour@fdn.ir

ساخت یک برج تجاری دیگر در شمال شهر مساله‌ساز شد

تهدید حریم منظری کاخ صاحبقرانیه

ساخت یک مجتمع تجاری بلندمرتبه در نزدیکی مجموعه کاخ‌های نیاوران، حریم منظری این بنای تاریخی را تهدید می‌کند. به تازگی عملیات ساخت یک مجتمع تجاری عظیم و بلند روبه‌روی پارک نیاوران تهران با تبلیغات فراوان شروع شده است که با توجه به بلندی سازه این مجتمع و نمایان بودن آن از داخل مجموعه کاخ‌های نیاوران به نظر می‌رسد حریم منظری این کاخ تاریخی با تکمیل این پروژه خدشه‌دار شود. سپیده سیروس‌نیا، معاون میراث فرهنگی شهر تهران در این‌باره به ثبت بودن حریم کاخ نیاوران در فهرست آثار ملی اشاره کرد و گفت: «مجموعه کاخ نیاوران دارای حریم ثبتی است و هرگونه ساخت‌وساز در حوزه این حریم مقررات ویژه‌ای دارد.» او در پاسخ به اینکه مجتمع تجاری در حال ساخت به‌طور کامل در منظره کاخ تاریخی صاحبقرانیه تاثیر گذاشته است، گفت: «محل ساخت این مجتمع خارج از حریم کاخ نیاوران است و با توجه به خارج بودن این مجتمع از حریم، استعلامی از این سازمان توسط شهرداری گرفته نشده اما موضوع ارتفاع این مجتمع تجاری و احتمال خدشه‌دار شدن حریم منظری کاخ نیاوران قابل بررسی است.» کاخ تاریخی صاحبقرانیه در مجموعه کاخ‌های نیاوران واقع شده و به علت مطالعات آسیب‌شناسی بنا فعلا و چنانچه اعلام شده «تا اطلاع ثانوی» تعطیل است اما سازه‌های مجتمع تجاری در حال ساخت به‌طور کامل در منظره پنجره‌های جنوبی این کاخ دیده می‌شود و تکمیل این مجتمع تجاری نمای این کاخ را خدشه‌دار می‌کند. همچنین سازه‌های این مجتمع تجاری در حال ساخت از روبه‌روی کاخ اصلی نیاوران و از پنجره‌های این بنای تاریخی نمایان است. براساس ضوابط ساخت‌وساز در حریم آثار تاریخی، مالکان تنها مجاز به ساخت بناها با شرایطی هستند که چشم‌انداز و حریم آسمانی بنای تاریخی را مخدوش نکند. تجربه سال‌های گذشته نشان داده است، بی‌توجهی شهرداری‌ها به صدور مجوز ساخت‌وساز در حریم بناهای تاریخی، مشکلات عمده‌ای را در ادامه کار ایجاد کرده است. شکسته شدن حریم منظری بناهای تاریخی یکی از مشکلات رایج این بناها در شهرهای بزرگ است که جلوگیری از آن نیازمند هماهنگی سازمان‌های مربوطه حین ارائه مجوز ساخت است.

محیط زیست

با وجود مخالفت‌های دوستداران محیط‌زیست انجام شد

آغاز عملیات اجرایی جاده بختگان

استاندار محترم فارس
خرامه - نی ریز

فرهیختگان| طرح ساخت جاده در حاشیه پارک ملی بختگان از سال ۱۳۸۹ در دستور کار دولت وقت قرار گرفته بود اما به دلیل مخالفت‌های دوستداران و سازمان حفاظت محیط‌زیست اجرای آن به تاخیر افتاد و اعلام شد که این جاده به دلیل تخریب‌های زیست‌محیطی ساخته نخواهد شد اما این پایان ماجرا نبود. اردیبهشت سال ۱۳۹۳ فرمانداری خرامه آگهی مناقصه ساخت جاده خرامه به نی‌ریز را روی سایت خود قرار داد و از پیمانکاران دعوت به همکاری کرد که این اقدام با واکنش رسانه‌ها و مخالفان اجرای طرح روبه‌رو شد و حسینعلی ابراهیمی مدیرکل محیط‌زیست استان فارس نیز در همان زمان اعلام کرد که طبق قوانین موجود هر گونه جاده‌سازی و مکان‌یابی برای جاده‌سازی باید با مجوز محیط‌زیست انجام شود و پروژه جاده خرامه به نی‌ریز در حاشیه جاده بختگان نیز به دلیل نداشتن این مجوز متوقف شده است. اما این ظاهر قضیه بود و در پس پرده اقدامات ساخت این جاده با حمایت مسئولان استانی و نمایندگان مجلس انجام شد و در روز پنجشنبه نهم بهمن‌ماه استاندار و نماینده مردم خرامه کلنگ ساخت این جاده را به زمین زدند و آب پاکی روی دست دوستداران محیط‌زیست ریختند؛ مدیرکل محیط‌زیست استان فارس در گفت‌وگوی تلفنی با فرهیختگان از کلنگ‌زنی جاده خرامه به نی‌ریز اظهار بی‌اطلاعی کرد و صحت این اقدام را منوط به تماس با مدیر روابط‌عمومی دانست و گفت: «در حال حاضر در جلسه‌ای هستم و برای آگاهی از این مساله بهتر است با روابط‌عمومی تماس بگیرید.»

آگهی

گواهی موقت اینجانب محبوبه محمدخانی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۶۰۴۵ صادره از گلباف در مقطع کارشناسی ناپیوسته زبان و ادبیات فارسی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی کرمان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

شناسنامه (برگ سبز) سواری پراید به شماره انتظامی ۹۵۳ ج ۴۷ – ایران ۹۵ به شماره موتور ۳۵۹۹۵۶۷ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۵۲۸۰۵۵ مدل ۱۳۸۹ به رنگ نقره‌ای متالیک مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی ام‌وی‌ام ۵۳۰ به شماره انتظامی ۳۴۶ د ۶۲ ایران ۸۵ به شماره موتور ۰۱۳۲۸۱FFFA۴۸۴MVM و شماره شاسی ۱۰۱۳۴۰۰A۸NATGCAVF به رنگ نوک‌مدادی متالیک مدل ۱۳۹۱ به نام هانیه کیان‌زاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

جواز حمل سلاح شکاری ساچمه‌زن کالیبر ۱۲ به شماره سلاح ۳۰۸۵S مدل دو لول رویهم ته‌پر کوسه ساخت ترکیه متعلق به علی پهلوان فرزند برات مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

جواز حمل سلاح شکاری ساچمه‌زن کالیبر ۱۲ به شماره سلاح ۱۰۲۷۴۱۳۸۸ مدل دو لول رویهم ته‌پر کوسه ساخت روسیه متعلق به عقیل پهلوان فرزند برات مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب حجت‌اله بهرامی‌نیک فرزند ابوعلی به شماره ملی ۲۰۰۳۱۵۸۰۲۲ صادره از دزفول در مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته تربیت دبیر تربیت‌بدنی و علوم ورزشی صادره از واحد دانشگاهی دزفول با شماره ۱۵۱۹۵۹۴ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد دزفول به نشانی صندوق‌پستی ۶۴۶۱۶۴۵۱۶۹ ارسال نماید.

کلیه مدارک سواری پیکان به رنگ سفید معمولی مدل ۸۰ به شماره پلاک ایران/۵۱ – ۴۲۷ب۹۷ و شماره موتور ۱۱۱۲۸۰۱۰۱۴۲ شماره شاسی: ۸۰۴۴۴۳۴۹ بنام محمود شریعتی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی اینجانب ایوب بیرام‌زاده مالک خودرو به شماره شهربانی ۹۶۷و۵۴ایران۱۵ و شماره موتور ۹۱۱۲۸۰۲۴۰۸۹ شماره شاسی ۰۸۰۵۲۵۷۷۵ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۰ روز به دفتر حقوقی شرکت ایران‌خودرو واقع در کیلومتر۱۴جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکانشهر ساختمان سمند طبقه ۱ مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد.

برگ سبز خودروی وانت مزدا مدل ۱۳۶۳ رنگ سبز روغنی به شماره پلاک ۵۴–۳۲۵س۵۹ شماره موتور Z۵۰۲۰۳ و شماره شاسی ۶۳۶۱۲۶۱ به مالکیت سیدامید فلاح‌نژادنصرآبادی به کد ملی ۴۴۳۲۸۲۲۸۱۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

متن آگهی احضار متهم
در پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۶۵۵۶۰۱۱۱۴ این شعبه مجتبی ابراهیمی به اتهام مشارکت در سرقت منازل تحت تعقیب قرار گرفته است. با عنایت به مجهول‌المکان بودن متهم و در اجرای مقررات ماده ۱۱۵ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور کیفری به نامبرده ابلاغ می‌گردد تا ظرف مهلت ۳۰ روز از انتشار این آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد. بدیهی است در صورت عدم حضور، مطابق مقررات رسیدگی غیابی به عمل خواهد آمد.
مدیر دفتر شعبه ۲۶ بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲ فجر کرج/ م.الف ۶۲۶۸

متن آگهی احضار متهم
در پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۶۵۵۶۰۱۰۹۱ این شعبه احمد حسین‌زاده به اتهام مشارکت در سرقت منازل تحت تعقیب قرار گرفته است. با عنایت به مجهول‌المکان بودن متهم و در اجرای مقررات ماده ۱۱۵ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور کیفری به نامبرده ابلاغ می‌گردد تا ظرف مهلت ۳۰ روز از انتشار این آگهی جهت دفاع از اتهام انتسابی در این شعبه حاضر گردد. بدیهی است در صورت عدم حضور، مطابق مقررات رسیدگی غیابی به عمل خواهد آمد.
مدیر دفتر شعبه ۲۶ بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲ فجر کرج/ م.الف ۶۲۶۷

اداره ثبت و اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودهن
هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۰۵۲۰۰۵۷۵۸–۱۳۹۳/۰۸/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر شمسا فرزند علی به شماره شناسنامه ۵۴۷۸۰ صادره از بروجرد کدملی۴۱۳۰۵۳۶۰۲۸ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۰ مترمربع پلاک ۶۷۰ فرعی از ۹ اصلی واقع در رودهن از مالکیت مشاعی خویش محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ نوبت اول: شنبه: ۱۳۹۳/۱۰/۲۰ تاریخ نوبت دوم: شنبه: ۱۳۹۳/۱۱/۰۴
رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن– عابدین نوری‌شیرازی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۰۰۰۴۰۱۷۷۳۵– هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بابل تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی‌اکبر قربانی فرد فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۱۰ صادره ازبابل با کد ملی– ۲۰۶۴۵۸۴۹۵۱ متقاضی کلاسه ۲۵۷۵ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت۱۵۲/ ۶۰ مربع جزء پلاک ۲۸۱۴ و ۲۸۱۵– اصلی واقع در یک شرق ثبت بابل خریداری از یدالله قاسم‌نسب محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب را در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار یا محلی آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص ذی‌نفع به رای صادره اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاقی مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۷ /۹۳/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۳/۱۱/۱۱
شهرام خسروی– رئیس اداره ثبت اسناد بابل/ م. الف ۹۳–۱۲۲

رونوشت آگهی حصر وراثت
آقای هومن حسین پناهی فرزند محمد امین به شناسنامه شماره ۸۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۴/۳۹۲/۹۳ از این شورا درخواست آگهی حصر وراثت نموده و چنین اشعار داشته است که شادروان محمد امین حسین پناهی قروچای فرزند محمدرحیم به شناسنامه شماره ۲۹ در تاریخ ۹۳/۱۰/۹ در اقامتگاه دائمی خود درگذشته و ورثه حین‌الفوت وی عبارتند از:
۱– هومن حسین‌پناهی فرزند محمد امین ش ش ۸۷ کدملی ۵۵۸۹۹۱۸۵۲۹ صادره از دهگلان پسر متوفی ۲– محمدرضا حسین‌پناهی قروچای فرزند محمدامین ش ش اختصاصی کدملی ۵۵۸۰۰۷۷۷۰۱ صادره از دهگلان پسر متوفی ۳– احمد حسین‌پناهی قروچای فرزند محمدامین ش ش اختصاصی کدملی ۳۷۹۰۱۰۲۱۹۹ صادره از قروه پسر متوفی ۴– محمد حسین‌پناهی قروچای فرزند محمدامین ش ش اختصاصی کدملی ۳۷۹۰۰۱۸۰۴۱ صادره از قروه پسر متوفی ۵–ناهیده حسین‌پناهی فرزند محمود ش ش ۱۹۰۶ کدملی ۵۵۸۹۱۲۸۷۹۱ صادره از قروه همسر متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یکمرتبه آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او می‌باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

آگهی مزایده اموال منقول در پرونده به کلاسه ۹۳/اجرا/۹۴
به موجب اجراییه صادره از حوزه نهم شورای حل و اختلاف پاکدشت در پرونده کلاسه اجرایی ۹۳/اجرا/۹۴ محکوم‌علیه شرکت آسانسور آریان مهر با مدیریت جواد رستمی محکوم است به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته در حق محکوم‌له فرید برزگر با وکالت مریم آهکی و مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق دولت که با توجه به گذشت مهلت قانونی و عدم پرداخت مبلغ مذکور محکوم‌له تقاضای توقیف اموال نامبرده و نهایتا فروش آنها را از طریق مزایده نموده است اموال مشروحه ذیل توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و پس از ابلاغ به طرفین که مصون از اعتراض مانده نهایتا وقت مزایده جهت فروش اموال توقیفی به تاریخ ۹۳/۱۱/۲۸ سه‌شنبه ساعت ۱۰الی ۱۱ صبح تعیین و اموال به فروش میرسد مبلغ مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد کند فروخته خواهد شد در ضمن ۱۰درصد مبلغ پایه مزایده فی‌المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی حداکثر ظرف مهلت یک ماه تودیع نماید و به پیشنهادهای بعد از تاریخ مذکور ترتیب اثر داده نخواهد شد طالبین می‌توانند ظرف مهلت ۵ روز قبل از مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنها داده شود
اموال مزایده به شرح ذیل می‌باشد:
۱–شش کارتن درب دولته کشویی یا کمان و متعلقات به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰ ریال
۲– یک دستگاه تابلوی فرمان آسانسور مارک AFP به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۳– چهار عدد درب لولایی طبقات آسانسور مارک بهران ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
مدیر اجرای احکام مدنی شورای حل و اختلاف پاکدشت

دادنامه
پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۰۲۲۳۰۱۹۱۹ شعبه اول دادگاه عمومی بخش خاوران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۰۲۲۳۰۲۰۹۰ خواهان: خانم طیبه خالقی جونیان فرزند غلامرضا به نشانی خاوران – قیام دشت خ بهشتی ک ۴ پ ۷۶ خوانده: آقای محمد عباسی کاریز بالا فرزند به نشانی مجهول‌المکان
خواسته: مطالبه نفقه
رای دادگاه
درخصوص دعوی خانم طیبه خالقی جونیان به طرفیت آقای محمد عباسی کاریز بالا مبنی‌بر مطالبه نفقه ایام گذشته به مبلغ ۴۲/۴۰۰/۰۰۰ ریال نظر به اینکه رابطه زوجیت به دلالت تصویر مصدق سند نکاحیه مضبوط در پرونده محرز می‌باشد و اینکه خوانده علی رغم ابلاغ وفق ماده ۷۳قانون آیین دادرسی مدنی در جلسه رسیدگی حضور نیافته و هیچگونه مدرکی دال بر برائت ذمه خوانده در پرونده موجود نمی‌باشد لذا دادگاه با توجه به شهادت شهود و نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۵۷۱/۱/۹۲ دعوی خواهان را ثابت و محرز تشخیص داده و مستندا به مواد ۱۱۰۶–۱۱۰۷–۱۱۱۱–۱۲۰۶ قانون مدنی و ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت ۴۲/۴۰۰/۰۰۰ ریال بابت نفقه ایام گذشته زوجه از تاریخ ۹۲/۲/۱ لغایت ۹۳/۷/۲ در حق خواهان صادر و اعلام می‌گردد. رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس بیست روز دیگر قابل اعتراض در دادگاه محترم تجدیدنظر استان می‌باشد.
رئیس شعبه اول دادگاه عمومی بخش خاوران –رستمی

رونوشت آگهی حصر وراثت
آقا/خانم حسن کریمی‌محمدی دارای شماره شناسنامه ۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۲/۹۳– ۱۱۸۷ ش ح در این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان نعمت‌اله کریمی محمدی به شماره شناسنامه ۱ در تاریخ ۲۳ /۸۹/۱۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین‌الفوت آن مرحوم منحصر است به
۱–حسن کریمی محمدی ش ش ۷ صادره از پاکدشت پسر متوفی ۲– احمد کریمی محمدی ش ش ۶ صادره از ورامین پسر متوفی ۳–اکرم کریمی محمدی ش ش ۱۱ صادره از ورامین دختر متوفی ۴–اعظم کریمی محمدی ش ش ۱ صادره ازورامین دختر متوفی ۵–زهره کریمی محمدی ش ش ۳۱۵۲۱ صادره از ورامین دختر متوفی ۶– زهرا کریمی محمدی ش ش ۶۵۸۰۰۱۲۷۱۴ صادره از پاکدشت دختر متوفی ۷–سکینه کریمی ش ش ۱ صادره از تیران زوجه متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.
رئیس شعبه دوم شورای حل و اختلاف شهرستان پاکدشت

رونوشت آگهی حصر وراثت
آقا/خانم نبی‌اله علیکاهی دارای شماره شناسنامه ۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۶۵۱/۹۳/ح۲۲ش در این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ذبیح‌اله علیکاهی به شماره شناسنامه ۷۹ در تاریخ ۷۷/۱۰/۲۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به
۱–نبی‌اله علیکاهی فرزند ذکور متوفی ۲–کوکب طاهری همسر متوفی ۳–سکینه علیکاهی فرزند اوناث ۴–اسداله علیکاهی فرزند ذکور ۵–فرج‌اله علیکاهی فرزند ذکور ۶–طیبه علیکاهی فرزند اوناث ۷– ایرج علیکاهی فرزند ذکور ۸–فتح‌اله علیکاهی فرزند ذکور ۹–فریده علیکاهی فرزند اوناث ۱۰–زینب علیکاهی فرزند اوناث ۱۱–محمدعلی علیکاهی فرزند ذکور متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.
رئیس شعبه ۲۲ شورای حل و اختلاف بخش شریف‌آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۰۰۰۴۰۲۰۹۸۶– ۱۳۹۳/۱۰/۲۲هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت بابل تصرفات مالکانه بلامعارض آقای زمان بهمنی فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از بابل با کد ملی ۴۹۸۹۶۳۳۷۱۷ متقاضی کلاسه ۲۱۴۴در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۹/۵۹ مترمربع جزء پلاک ۵۹– اصلی واقع در ملاکلا بخش یازده بابل خریداری از عباد بهمنی محرز گردیده است.
لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار یا محلی آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص ذی‌نفع به رای صادره اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر و خواهد شد. صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.
تاریخ انتشار اولین نوبت: ۹۳/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار دومین نوبت: ۹۳/۱۱/۲۵
شهرام خسروی– رئیس ثبت و اسناد و املاک بابل/ م. الف ۹۳–۱۲۷

نمایندگی شهرستان‌ها و مراکز استانی روزنامه فرهیختگان

Province and cities agancies

خبرهای خود را برای iranzamin@fdn.ir ارسال نمایید — شماره تماس هماهنگی خبر: ۶۶۷۲۶۲۸۳

ردیف	استان و شهرستان	نام و نام‌خانوادگی	شماره تماس
۱	مراغه	سجاد محمد درخشی	۰۹۱۲۶۸۱۱۱۶۴
۲	خراسان جنوبی	سید مجتبی منتظری	۰۹۱۵۵۱۴۷۱۴۳
۳	خراسان رضوی	علی رزاقی بهار	۰۹۱۵۳۱۰۴۹۴۷
۴	شهریار / ملارد	علی برزگر	۰۹۳۶۹۷۷۶۹۶۲
۵	گیلان	فرشاد نوروزپور	۰۹۱۱۳۸۱۶۶۸۴
۶	ساوه/زرندیه	عباس کریمی	۰۹۱۲۱۵۵۶۸۸۳
۷	مازندران	حسن شیرزاد کبریا	۰۹۱۲۳۰۳۹۶۰۲
۸	گلستان	رحمن بردی قاضی لار	۰۹۱۰۱۰۶۰۹۵۷
۹	اراک(مرکزی)	عسگر اکبری	۰۹۱۸۳۶۰۶۸۲۸
۱۰	شرق استان تهران	ایرج صادقعلی	۰۹۱۲۳۱۲۰۱۶۸
۱۱	کرمان	حسین شهابی	۰۹۱۳۳۴۳۶۸۷۶
۱۲	کرج	ولی ابراهیمی	۰۹۱۲۱۶۷۱۲۴۳
۱۳	هرمزگان	سلماز فرجی	۰۹۱۲۱۰۱۶۵۱۶
۱۴	خوزستان	حسین حسین نژادیان	۰۹۱۶۱۱۸۸۳۹۳
۱۵	لرستان	سهراب فرشاد	۰۹۱۶۶۶۱۹۰۴۹
۱۶	زنجان	علی اکبر شیوخی	۰۹۱۲۲۴۱۸۳۳۱
۱۷	قزوین	مهرداد نوری	۰۹۱۲۶۸۱۷۷۴۱
۱۸	اردبیل	حسین شاداب	۰۹۱۴۹۵۵۲۰۱۱
۱۹	کردستان	مرتضی جوانمری	۰۹۱۸۸۷۱۱۵۴۲
۲۰	بوشهر	ابراهیم احمدی	۰۹۱۷۷۷۱۱۳۷۱

جهت واگذاری سرپرستی روزنامه فرهیختگان با ما تماس بگیرید
تلفن: ۶۶۳۴۸۰۴۶ (۰۲۱)
فکس: ۶۶۳۴۸۰۱۷ (۰۲۱)
agahi@fdn.ir